

Общество с ограниченной ответственностью «Теплосеть», именуемое в дальнейшем «**Энергоснабжающая организация**», в лице директора Гибадуллина Рамиля Наильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Бакалинский детский сад "Сказка" муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан** именуемый в дальнейшем «**Абонент**», в лице заведующей Егоровой Надежды Евгеньевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор об отпуске и потреблении тепловой энергии.

1. Предмет договора

1.1. Энергоснабжающая организация обязуется отпустить Потребителю тепловую энергию, а Потребитель обязуется оплатить принятую на отопление (технологические нужды) тепловую энергию для следующих объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений и помещений) с их теплопотреблением указанных в Приложение №1 настоящего договора теплоснабжения.

1.2. Количество тепловой энергии, подаваемой Энергоснабжающей организацией определяется по приборам учета, а при их отсутствии расход тепла на отопление определяется расчетным путем по проектным данным или по нормативным нагрузкам.

1.3. Энергоснабжающая организация и Потребитель обязуются руководствоваться настоящим договором теплоснабжения, а так же действующим законодательством Российской Федерации, «Кодексом РФ об административных правонарушениях» от 30.12.2001г. № 195-ФЗ, Федеральный закон от 03.11.2015 N 307-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов", Федеральным законом от 27.07.2010г. №190-ФЗ "О теплоснабжении", Федеральный закон от 23.11.2009г. №261-ФЗ "Об энергосбережении...", Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012г. № 808, Постановлением Правительства РФ от 28.03.2012г. N2 253, Постановлением Правительства №354 от 06.05.2011г., Постановление правительства РФ от 18.11.2013г. №1034 "О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя", Приказ Минстроя России от 17.03.2014г. №99/пр "Об утверждении методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии", ФЗ от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя (утв. Минтопэнерго РФ 12.09.1995г. № Вк-4936, Методикой определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения МДС 41-4.2000, ГОСТами, СНиПами, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок и другими действующими актами Российской Федерации.

2. Обязанности Энергоснабжающей организации:

2.1. Подает потребителю тепловую энергию в количестве, предусмотренном договором, и соблюдает температурный график подачи тепловой энергии.

2.2. Обеспечивает качество подаваемой тепловой энергии в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.

2.3. Уведомляет Потребителя о перерывах в подаче или ограничении в подаче тепловой энергии за одни сутки до перерыва. Предупреждение Потребителя о прекращении ему подачи тепловой энергии производится за десять дней. Такое уведомление не требуется только в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии в системе теплоснабжения Энергоснабжающей организации. При этом по представленному двухстороннему акту Потребителем за недоотпуск тепловой энергии за время приостановления на ремонт основного оборудования Энергоснабжающая организация производит перерасчет.

2.4. Отклонять штрафные санкции со стороны Потребителя за невыполнение условий договора теплоснабжения в случае нарушения установленной процедуры оформления актов о не обеспечении или некачественном обеспечении тепловой энергией.

2.5. Не производить подачу теплоносителя при отсутствии утвержденного в установленном порядке акта готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Потребителя к работе в предстоящий отопительный период.

3. Обязанности Потребителя:

3.1. Обеспечить надлежащее техническое состояние систем теплоснабжения, находящихся на его балансе, согласно «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

3.2. Немедленно сообщает Энергоснабжающей организации об авариях, неисправностях и иных нарушениях, возникающих при пользовании тепловой энергией в аварийно-диспетчерскую службу Энергоснабжающей организации по телефону 3-13-95.

3.3. Беспрепятственно допускать в любое время суток обслуживающий персонал Энергоснабжающей организации для проверки внутренней системы отопления (горячего водоснабжения) Потребителя тепловой энергии и контроля за режимом теплоснабжения.

3.4. Соблюдает режимы потребления тепловой энергии, согласованные с Энергоснабжающей организацией. Без согласования с ней не может увеличить потребление тепловой энергии, а также присоединять к своим тепловым сетям других потребителей.

3.5. Выполнять мероприятия по подготовке систем теплоснабжения и тепловых сетей, находящихся на балансе Потребителя к работе в отопительный период с оформлением соответствующего акта готовности.

3.6. Без согласования с Энергоснабжающей организации не может переоборудовать внутренние системы теплоснабжения. Включение в работу отремонтированных тепловых сетей Потребителя, систем теплоснабжения или их отдельных частей после планового или аварийного ремонта производить только с разрешения Энергоснабжающей организации.

3.7. Производит замену дроссельных устройств по согласованию и в присутствии представителя Энергоснабжающей организации.

3.8. Исполнять предписания Энергоснабжающей организации, касающиеся вопросов технической эксплуатации систем теплоснабжения.

3.9. Для постоянной связи с Энергоснабжающей организацией и согласований вопросов, связанных с отпуском и прекращением подачи тепловой энергии, Потребитель назначает своего ответственного уполномоченного в лице _____ телефон _____;

3.10. Ответственным лицом по вопросам теплоснабжения со стороны Энергоснабжающей организации назначается гл. инженер - Шаймухаметов Венер Фанисович, тел.: 8 937-305-53-55;

3.11. Для правильного начисления размера оплаты за потребленные услуги при наличии у Потребителя индивидуального прибора учета, Потребитель обязуется ежемесячно в период с 20-го по 25-е число текущего месяца передавать Поставщику показания индивидуального прибора учета любым удобным для него способом, согласованным с Поставщиком.

3.12. Подготовить к началу отопительного периода внутридомовые инженерные системы к работе в отопительный период и получить Акт (паспорт) готовности к работе в отопительный период в установленном порядке. Энергоснабжающая организация возобновляет отпуск тепловой энергии и теплоносителя Потребителю в начале отопительного периода только после предъявления утвержденного в установленном порядке Акта (паспорта) готовности к работе в отопительный период, находящихся в эксплуатационной ответственности Потребителя сетей и систем теплоснабжения.

3.13. В трехдневный срок сообщать в Энергоснабжающую организацию об изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования Абонента, ведомственной принадлежности (или формы собственности) или других реквизитов, связанных с надлежащим исполнением договора.

3.14. При ликвидации, реорганизации или прекращении отдельных видов деятельности не менее, чем за 45 дней направить письмо в Энергоснабжающую организацию о внесении изменений в договор или расторжении договора теплоснабжения.

3.15. Ежегодно под контролем Энергоснабжающей организации проводить подготовку, ремонт, опрессовку отопительной системы перед началом и по окончании отопительного сезона с оформлением акта готовности объекта, наладку находящегося на балансе Абонента теплоснабжающего оборудования, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов в соответствии с «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

3.16. Производить подключение новых объектов теплоснабжения, реконструкцию, ремонт существующих систем теплоснабжения, присоединения других потребителей только с

разрешения Энергоснабжающей организации.

4. Цена договора и порядок расчетов за потребленную тепловую энергию.

4.1. Плановая цена настоящего договора составляет **665453 руб. 68 коп** (Шестьсот шестьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят три рубля 68 коп) НДС не облагается.

4.2. Оплата по настоящему Контракту осуществляется Заказчиком по тарифам, устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

В Республике Башкортостан, тарифы на услуги теплоснабжения устанавливаются органом исполнительной власти Республики Башкортостан в области регулирования цен (тарифов).

Согласно постановлению Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 07.12.2023 года № 548 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплосеть» потребителям муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан»: с «01» января 2025г. по «30» июня 2025г. 1985,60 руб./Гкал., с «01» июля 2025 г. по «31» декабря 2025г. – 2051,79 руб./Гкал.,

4.3. Стоимость сетевой воды определяется затратами источника теплоты на ее химическую подготовку исходя из плановой себестоимости и уровня рентабельности, не превышающей 20%.

4.4. В случае изменения Региональной комиссией тарифов на тепловую энергию, цена настоящего договора подлежит изменению. При этом соответствующие изменения в настоящий договор считаются внесенными сторонами с момента принятия новых тарифов.

4.5. На основании п. 10 ст. 22 Федерального закона №190-ФЗ "О теплоснабжении" стоимость тепловой энергии, теплоносителя, полученных в результате бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя, определяется в соответствии с действующими на дату взыскания тарифами на тепловую энергию, теплоноситель для соответствующей категории потребителей с учетом стоимости услуг по передаче тепловой энергии и подлежит оплате потребителем или иным лицом, осуществившими бездоговорное потребление тепловой энергии, теплоносителя, в пятнадцатидневный срок с момента получения соответствующего требования теплоснабжающей организации. В случае не оплаты в указанный срок потребителем или иным лицом, осуществившими бездоговорное потребление тепловой энергии, теплоносителя, стоимости тепловой энергии, теплоносителя, полученных в результате бездоговорного потребления, теплоснабжающая организация вправе прекратить подачу тепловой энергии, теплоносителя и взыскать с потребителя или иного лица, осуществляющего бездоговорное потребление тепловой энергии, теплоносителя, убытки в полуторакратном размере стоимости тепловой энергии, теплоносителя, полученных в результате бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя.

4.6. Оплата за использованную Потребителем тепловую энергию производится в срок до 10 числа месяца следующего за отчетным денежными средствами в валюте Российской Федерации согласно выставленным счетам, счетов-фактур и актов выполненных работ. Оплата может производиться также взаимозачетом между сторонами или с третьими лицами путем поставки товароматериальных ценностей или предоставлением услуг.

4.7. При несвоевременной оплате за тепловую энергию по какой бы то ни было причине (в том числе из - за отсутствия средств на расчетном счете) Потребитель по решению Арбитражного суда несет ответственность в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

4.8. Принятый Сторонами тариф является открытым и в связи с изменением цен на материалы, на топливно-энергетические ресурсы может меняться. Изменение тарифа в период действия муниципального контракта не требует его переоформления. Решения уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов являются основанием для изменения Энергоснабжающей организацией тарифа в одностороннем порядке со дня, указанного в этих Решениях.

4.9. Все расчеты по настоящему договору производятся в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.03.2012г.. №253 "О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг".

5. Ответственность сторон.

5.1. Стороны несут взаимную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору в соответствии с ГК РФ и другими нормативными правовыми актами, регулирующими хозяйственную деятельность сторон. В случае несвоевременной оплаты Потребителю начисляется пени в размере ставки рефинансирования Центробанка Российской Федерации за каждый день просрочки платежа согласно ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 03.11.2015 N 307-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов".

5.2. За установку водоразборных кранов в отопительных системах без согласования с Энергоснабжающей организацией, Потребитель возмещает Энергоснабжающей организации ущерб за слив сетевой воды из каждого водоразборного крана, рассчитанный по сечению крана за период с момента последней проверки, но не более срока исковой давности. Отказ Потребителя от подписи Акта при вышеуказанном случае не освобождает его от оплаты в установленном порядке.

5.3. Потребитель обязан извещать Энергоснабжающую организацию об отключении и ремонте своих тепловых сетей и теплопотребляющих установок.

5.4. Энергоснабжающая организация не несет ответственность за ущерб при затоплении подвальных и полуподвальных помещений из-за аварийных повреждений теплопотребляющих приборов.

5.5. При вторичном заполнении сетевой водой тепловых сетей и внутренних систем отопления Потребителя, он оплачивает пятикратную стоимость израсходованной сетевой воды.

5.6. При эксплуатации систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения часовая утечка теплоносителя не должна превышать норму - 0,25% объема в системах. При превышении норм утечки теплоносителя Потребитель оплачивает Энергоснабжающей организации пятикратную стоимость потерянного теплоносителя. Величина сверхнормативной утечки теплоносителя определяется Энергоснабжающей организацией и фиксируется в акте в присутствии Потребителя. Оплата производится за период с момента последней проверки, но не более срока исковой давности. Отказ Потребителя от подписи в Акте не освобождает его от оплаты в установленном порядке. Потребитель возмещает ущерб Энергоснабжающей организации за попадание по вине Потребителя жесткой воды из систем холодного или горячего водоснабжения в систему отопления.

5.7. За потребление тепловой энергии без разрешения Энергоснабжающей организации сверх установленных муниципальным контрактом максимальных часовых нагрузок Потребитель уплачивает Энергоснабжающей организации пятикратную стоимость, включая тарифную, за количество тепловой энергии, потребленной сверх разрешенной договора теплоснабжения максимальной часовой нагрузки.

5.8. При превышении Потребителем среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5% против графика Энергоснабжающей организации, при условии соблюдения среднесуточной температуры подающей сетевой воды с отклонением не более 3 %, Энергоснабжающая организация вправе снизить отпуск или полностью прекратить подачу тепловой энергии Потребителю, либо произвести перерасчет за отпущенную теплотенергию по температурному графику, предусмотренному пунктом 2.1 настоящего договора. Размер платы увеличивается на стоимость недоиспользованной тепловой энергии возвращаемого теплоносителя.

5.9. Согласно Федеральному закону от 25.11.2013 г. № 316-ФЗ:

самовольное подключение к тепловым сетям, а равно самовольное (безучетное) использование тепловой энергии - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от шести тысяч до восьми тысяч рублей; на юридических лиц - от шестидесяти тысяч до восьмидесяти тысяч рублей (ст. 7.19 КоАП);

нарушение правил пользования тепловой энергией и транспортировки энергоносителей - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от двух тысяч до четырех тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до сорока тысяч рублей (ст. 9.11 КоАП).

5.10. Энергоснабжающая организация не несет материальной ответственности перед Потребителем за отпущенную тепловую энергию с пониженными против договорных параметрами теплоносителя за тот период, в течении которого Потребитель не соблюдал установленный договором режим теплопотребления (превышал договорные величины теплопотребления, расхода и разбора теплоносителя, утечек сетевой воды), а также при наличии задолженности за

отпущенную ранее тепловую энергию.

5.11. Энергоснабжающая организация не несет материальной ответственности перед Потребителем за недоотпуск энергии при введении в действие в установленном порядке аварийных графиков ограничения и отключения потребителей тепловой энергии.

Уполномоченный представитель Потребителя не реже, чем один раз в квартал, текущего года, обязан являться в отдел сбыта Энергоснабжающей организации для оформления акта взаимной сверки расчетов. Потребитель обязан сообщать в 10-ти дневный срок в Энергоснабжающую организацию об изменениях банковских реквизитов.

5.12. За самовольное подключение систем теплоснабжения или подключение их до приборов учета Потребитель несет ответственность в соответствии с «Кодексом РФ об административных правонарушениях» от 30.12.2001г. N2 195-ФЗ и Федерального закона от 03.11.2015 N 307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов». Отказ Потребителя от подписи акта не освобождает его от ответственности в установленном порядке.

5.13. Границы эксплуатационной ответственности между Энергоснабжающей организацией и Потребителем за состояние и обслуживание тепловых сетей определяются их балансовой принадлежностью и зафиксированы актом (Приложение №2.)

6. Учет теплоснабжения и расхода сетевой воды.

6.1. Учет потребленной тепловой энергии производится по коммерческим приборам учета в соответствии с «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя» (по акту). Приборы учета принимаются к коммерческому расчету и пломбируются в установленном порядке.

6.2. Расчетным периодом по данному договору является календарный месяц. Количество отпущенной тепловой энергии за отчетный месяц определяется по приборам коммерческого учета на основании данных журналов учета тепловой энергии и теплоносителя. Отчеты по установленной форме Потребитель обязан представить в Энергоснабжающую организацию не позднее 25 числа отчетного месяца. При непредставлении Потребителем отчетов в указанный срок для расчетов принимаются данные Энергоснабжающей организации по нормативу согласно действующего законодательства.

6.3. Перед каждым отопительным сезоном Энергоснабжающая организация по вызову Потребителя осуществляет проверку готовности узлов учета Потребителя к эксплуатации с оформлением акта повторного допуска. При отсутствии акта повторного допуска считается, что у Потребителя временно отсутствуют приборы учета.

6.4. В случае выхода приборов учета Потребителя из строя количество потребленной тепловой энергии и теплоносителя (на период в общей сложности не более 15 суток в течение года с момента приемки узла на коммерческий расчет) определяется на основании усредненных показаний этих приборов, взятых за предшествующие выходу из строя трое суток, с корректировкой по фактической температуре теплоносителя на период перерасчета.

6.5. При установке расчетных приборов не на границе балансовой принадлежности расчет производится с учетом потерь на участке сети от границы раздела до места установки расчетных приборов согласно п.6.7.

6.6. При временном отсутствии приборов учета определение количества потребленной тепловой энергии производится расчетным путем на основании расчетных тепловых нагрузок и показаний приборов учета источника теплоты.

6.7. Потребитель оплачивает нормативную величину тепловых потерь на участке сети от границы раздела до объектов теплоснабжения и нормативное количество сетевой воды на заполнение сетей и внутренних систем теплоснабжения перед отопительным сезоном (1,5 кратный объем заполняемых сетей и внутренних систем).

При временном отсутствии приборов учета, когда учет количества тепловой энергии производится расчетным путем, Потребитель оплачивает нормативную величину тепловых потерь после приборов учета до объектов потребления.

При заполнении сетевой водой тепловых сетей внутренних систем отопления Абонента, он платит стоимость полученной исходной воды и расходы по ее химической очистке по фактической стоимости (при сливах с объекта).

При превышении Потребителем нормы утечки сетевой воды или при самовольном водоразборе сетевой воды Потребитель уплачивает "Энергоснабжающей организации" реальный

ущерб. Стоимость сетевой воды включает в себя стоимость исходной воды и расходы по ее химической очистке в ценах действующих в данный период времени. Отказ Абонента от подписи акта не освобождает его от оплаты в установленном порядке.

6.8. Дополнительно Абоненту предъявляется:

- тепловая энергия, израсходованная сверх установленной договором месячной величины потребления: на основании 2-х стороннего акта (при сливах теплоносителя);
- тепловая энергия и сетевая вода в случае самовольного подключения к тепловым сетям новых объектов либо подключения систем теплоснабжения до приборов учета.

В указанных случаях Абонент оплачивает 5-кратную стоимость (включая тарифную) потребленных сверх договорных величин тепловой энергии, сетевой воды и содержащегося в ней тепла. Факт самовольного подключения фиксируется в акте представителем Энергоснабжающей организации и представителем Абонента, который официально приглашается для его составления. Оплата производится за период с момента последней проверки Абонента (для отопительных систем при отсутствии проверок - с начала отопительного сезона) до момента обнаружения самовольного подключения, но не более срока исковой давности. Отказ Абонента от подписи акта не освобождает его от оплаты в установленном договором порядке.

6.9. Итоговое за отчетный период количество потребленной Потребителем тепловой энергии и сетевой воды рассчитывается Энергоснабжающей организацией и оформляется 2-х сторонним актом. Акт подписывается Энергоснабжающей организацией и не позднее 3 числа месяца следующего за отчетным передается Потребителю, который обязан подписать указанный акт, скрепить его печатью и возвратить 1 экземпляр в Энергоснабжающую организацию либо представить документально обоснованные возражения не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным. При невозвращении оформленного акта в установленные сроки тепловая энергия считается принятой в количестве, указанном в акте, и является основанием для предъявления платежного документа в банк.

6.10. При полном или частичном отключении по собственной инициативе своих теплоснабжающих установок Потребитель письменно (телефонограммой) уведомляет об этом Энергоснабжающую организацию. Представитель Энергоснабжающей организации производит наложение пломб на запорную арматуру отключенных объектов и фиксирует момент отключения 2-х сторонним актом. В противном случае установки Потребителя считаются включенными в течение всего периода работы тепловых сетей. Потребитель оплачивает поддержание резервной тепловой мощности согласно ч.3 ст. 13 и ст. 16 Закона о теплоснабжении.

6.11. Включение потребителя после ремонтов, а так же с началом отопительного сезона производится по его официальной заявке и с разрешения Энергоснабжающей организации. Включение без заявки и разрешения считается самовольным.

7. Особые условия.

7.1. Энергоснабжающая организация имеет право уменьшить или частично прекратить поставку тепловой энергии и не несет за это имущественную или иную ответственность в следующих случаях:
- стихийных бедствий; аварий, возникших в силу непредвиденных обстоятельств и иных форс-мажорных обстоятельств;

- наличие задолженности по оплате тепловой энергии Потребителем, превышающем размер платы за более чем 1 период платежа, при этом порядок ограничения и прекращения тепловой энергии регулируется Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений...» Возобновление поставки тепловой энергии в пределах договорного объема будет произведено по письменному обращению после погашения задолженности перед Энергоснабжающей организацией, а также возмещения понесенных затрат связанных с ограничением и возобновлением подачи тепловой энергии.

7.2. Предоставление объекта недвижимости полностью или частично в аренду (субаренду) не может служить основанием для переложения обязанности Потребителя по оплате тепловой энергии на данных пользователей, если Потребитель письменно не уведомит об этом Энергоснабжающую организацию и не обеспечит заключение с данными пользователями дополнительных договоров энергоснабжения по объектам, предусмотренным пунктом 1.1. настоящего договора. Ответственность за техническое состояние внутренней системы отопления перед Энергоснабжающей организацией несет только Потребитель.

7.3. Договор теплоснабжения, заключенный со Строительной организацией на период строительства объекта, может быть расторгнут только в двухстороннем порядке или через Арбитражный суд РБ, а при сдаче объекта в эксплуатацию договор считается расторгнутым со дня

поступления заявки на перезаключение договора от владельца объекта и акта приемки передач.

8. Срок действия договора теплоснабжения.

8.1. Настоящий договор теплоснабжения признается офертой до момента получения Энергоснабжающей организацией ее акцепта. Акцепт должен быть направлен в течение 15 дней с момента получения Потребителем оферты. В случае нарушения условий о сроках, установленных для акцепта, договор считается заключенным на условиях настоящего договора.

8.2. Настоящий договор теплоснабжения заключен в двух экземплярах, для каждой из сторон с одинаковой юридической силой, на срок с **01 января 2025 г. по 10 мая 2025 г.**

8.3. Сроки начала и окончания отопительного сезона устанавливаются распоряжением главы администрации муниципального района Бакалинский район.

8.4. Настоящим договором допускается пролонгация договора в порядке, определенном ст. 540 ГК РФ.

9. Изменение и расторжение договора теплоснабжения.

9.1. Изменение и расторжение договора теплоснабжения осуществляется в условиях и в порядке, предусмотренном ст. ст. 450-453 ГК РФ.

9.2. Стороны вправе отказаться от исполнения настоящего муниципального контракта в одностороннем порядке в соответствии с ч.2 п.1 ст. 546 ГК РФ по основаниям, предусмотренным ст. 523 ГК РФ.

9.3. Стороны установили, что условия данного договора теплоснабжения применяются к их отношениям, возникшим до заключения договора (статья 425 Гражданского кодекса Российской Федерации).

10. Споры.

10.1. В случае возникновения разногласий, стороны урегулируют возникшие отношения по предмету спора в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

11. Юридические адреса и реквизиты сторон

11.1. Энергоснабжающая организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Теплосеть»

Почтовый адрес: 452650, РБ, с. Бакалы, ул. Красных партизан, 58

ИНН 0269029221, **КПП** 020701001

Расчетный счет 40702810062250000034 Башкирский РФ АО «Россельхозбанк» г. Уфа

БИК 048073934 **кор.счет** 30101810200000000934

ОГРН 1080269002054

Тел. бух. 8 (34742) 3-28-08, e-mail: bakalyteploset@mail.ru

11.2. Потребитель:

МАДОУ Бакалинский детский сад "Сказка"

Адрес: 452650, Республика Башкортостан, Бакалинский район, село Бакалы, Школьная, дом № 20Б

ИНН/КПП 0207003632/020701001

Банковские реквизиты:

Номер казначейского счета: 03234643806070000100

БИК 018073401, **ЕКС** 40102810045370000067

Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Башкортостан г. Уфа

л/с 30102030030, 31102030030

Тел.: (34742) 3-22-14

Приложения:

№1 – Расчет количества тепла

Подписи сторон:

«Энергоснабжающая организация»
ООО «Теплосеть»
Директор
М.М. Габдуллин Р.Н.

«Потребитель»
МАДОУ Бакалинский детский сад "Сказка"
Заведующий
Н.Е. Егорова

Расчет количества тепла на 2025г.

Месяц	Дни	Тариф	Расход тепла (Гкал)					Сумма оплаты
			отопление	потери			Итого	
январь	31	1985,60	85,85	7,93			93,78	186209,57
февраль	28	1985,60	76,19	12,34			88,53	175785,17
март	31	1985,60	70,08	12,48			82,56	163931,14
апрель	30	1985,60	42,63	9,91			52,54	104323,42
май	10	1985,60	15,81	1,92			17,73	35204,68
Итого:	130		290,56	44,58			335,14	665453,98

«Энергоснабжающая организация»

ООО «Теплосеть»



Директор
М.П.

Гибатуллин Р.Н.

«Потребитель»

МАДОУ Бакалинский детский сад "Сказка"



Заведующий
М.П.

Н.Е. Егорова

АКТ

разграничения балансовой принадлежности теплотрасс в эксплуатационной ответственности сторон

Потребитель МАДОУ Бакалинский детский сад "Сказка"

в лице заведующей Егоровой Н.Е.

Энергоснабжающая организация ООО «Теплосеть»

в лице директора Гибадуллина Р.Н.

настоящим установили:

1. Балансовая принадлежность тепловых сетей и установок, принадлежащих потребителю:

от ТК-45 до здания детского сада

2. Потребитель и энергоснабжающая организация обязуется тепловые камеры и узлы управления, указанные в настоящем акте, содержать в исправности и эксплуатировать в соответствии с Правилами пользования электрической и тепловой энергией, ПТЭ и ПТБ.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора на отпуск потребления тепловой энергии и составлен в двух экземплярах для Потребителя и Энергоснабжающей организации.

«Энергоснабжающая организация»

ООО «Теплосеть»

«Потребитель»

МАДОУ Бакалинский детский сад "Сказка"

Директор Гибадуллин Р.Н.

М.П.



Заведующий Егорова Н.Е.

М.П.



АКТ

**разграничения балансовой принадлежности теплотрасс
в эксплуатационной ответственности сторон**

Потребитель МАДОУ Бакалинский детский сад "Сказка"

в лице заведующей Егоровой Н.Е.

Энергоснабжающая организация ООО «Теплосеть»

в лице директора Гибадуллина Р.Н.

настоящим установили:

1. Балансовая принадлежность тепловых сетей и установок, принадлежащих потребителю:

от ТК-36 до здания детского сада

2. Потребитель и энергоснабжающая организация обязуется тепловые камеры и узлы управления, указанные в настоящем акте, содержать в исправности и эксплуатировать в соответствии с Правилами пользования электрической и тепловой энергией, ПТЭ и ПТБ.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора на отпуск потребления тепловой энергии и составлен в двух экземплярах для Потребителя и Энергоснабжающей организации.

«Энергоснабжающая организация»

ООО «Теплосеть»

Директор Гибадуллин Р.Н.

М.П.



«Потребитель»

МАДОУ Бакалинский детский сад "Сказка"

Заведующий Егорова Н.Е.

М.П.

